

Referat bestyrelsesmøde: 09/01/2020

Tilstede: Alle ekskl. Ehno (suppleant)

Sted: Almindingen 57 hos Jesper

og

Bestyrelsesmøde: 16/01/2020 (extraord.)

Tilstede: Alle ekskl. Charlotte og Ehno (suppleant)

Sted: Slettevej hos Jakob

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Generalforsamling – indkaldelse – nyvalg/genvalg – formandens beretning – samlet plan.
3. Status for arealer foran garager. Møde med N. Bitsch/Ulrik Andersen
4. Det kommende år – inkl. fastelavn
5. Rottespærre – enighed om strategi ved GF?
6. Nye aktiviteter i grundejerforeningen – fx fokus på en "bæredygtig grundejerforening" – enighed om strategi ved GF?
7. Evt.

Ad 1 Godkendelse af dagsorden og referat fra sidst

Den udsendte dagsorden blev godkendt.

Referat fra møde 21/11 2019 blev godkendt og underskrevet med kommentarer, som fremgår af referatet. Jesper scanner og sender det underskrevne referat til foreningens webmaster, som uploader det til hjemmesiden.

Ad 2 Generalforsamling

Mandag d. 25.2 Charlotte booker menighedsrådslokale hos Dyssegårdskirkens kordegn Michael Larsen.

Der skal øremærke 8000 kr til nyanskaffelser i det nye budget.

Efterskrift: "det er måske lidt svært at bede generalforsamlingen om penge til noget, vi ikke rigtigt ved, hvad er - penge, der skal bruges, hvis vi får et godt tilbud. Hvis vi får tilbudt stilladset igen til den pris, kan bestyrelsen vel roligt købe det og - hvis GF bliver sure - sælge det i den blå avis."

Jan laver udkast til dagsorden og formandsberetning og rundsender i bestyrelsen.

Kort ekstraordinært møde hos Jakob d. 16.01 vedr. regnskab 2019

og budget 2020.

Jakob forestår kopiering af GF-materiale hos Handikuvertering og omdeler til husstandene, samt digitalt til webmasteren, der uploader til hjemmesiden.

Ad 3 Status for arealer foran garager, garageformænd.

Resultatet for indeværende år og budgettet for det kommende år gør, at vi må afvente endnu et budgetår for at have den nødvendige kapital til at kunne hjemtage tilbud.

Der har været afholdt møde med garageformændene Ulrik og Niels Bitsch med udgangspunkt i at garageejerne skal tage mere ansvar for vedligehold af garagebygningerne som helhed og ikke kun det, der er del af selve garagen. Mødet havde fokus på følgende 3 emner:

1. Areal foran garager, afklaring af interesser
2. Maling af garageporte har ikke været en optimal proces
3. Vedligehold af eksterne flader i øvrigt, herunder taget.

Ad 4 Fastelavn

Charlotte kan ikke deltage i år pga. konfliktende personligt arrangement, men vil gerne udforme invitation og i øvrigt stå for det praktiske.

Simon skal spørges om at være forankringsmand til bestyrelse i forbindelse med arrangementet.

Jan nævnte at der er næste år, at foreningen har 75-års jubilæum og henledte opmærksomhed på at planlægge festligheder i anledningen.

ad 5 Rottespærre – enighed om strategi ved GF?

Simon laver en case, der skal belyse omstændighederne ved at administrere service årligt. Jan kontakter Søren H, som har indvilget i at give et kort oplæg vedr. baggrunden for tiltaget og deres erfaringer. Jan vil kort snakke om bestyrelsens rolle/muligheder etc.

ad 6 Fokus på en "bæredygtig grundejerforening"

Ulrik Andersen har sendt en opfordring til bestyrelsen om, at det kunne være fedt, hvis Ny Søndergård blev "forsøgsområde" for opladning af elbiler på offentlig vej. Problemet er ladekabler der ligger henover fortovene, eftersom de færreste af os i rækkehusene har mulighed for (eller lov til) at parkere på egen grund.

Der var enighed om at konkrete forslag skal lægges på foreningens sociale medier (facebook og hjemmeside). Jan vil lave en liste med udgangspunkt i Ulriks opfordring.

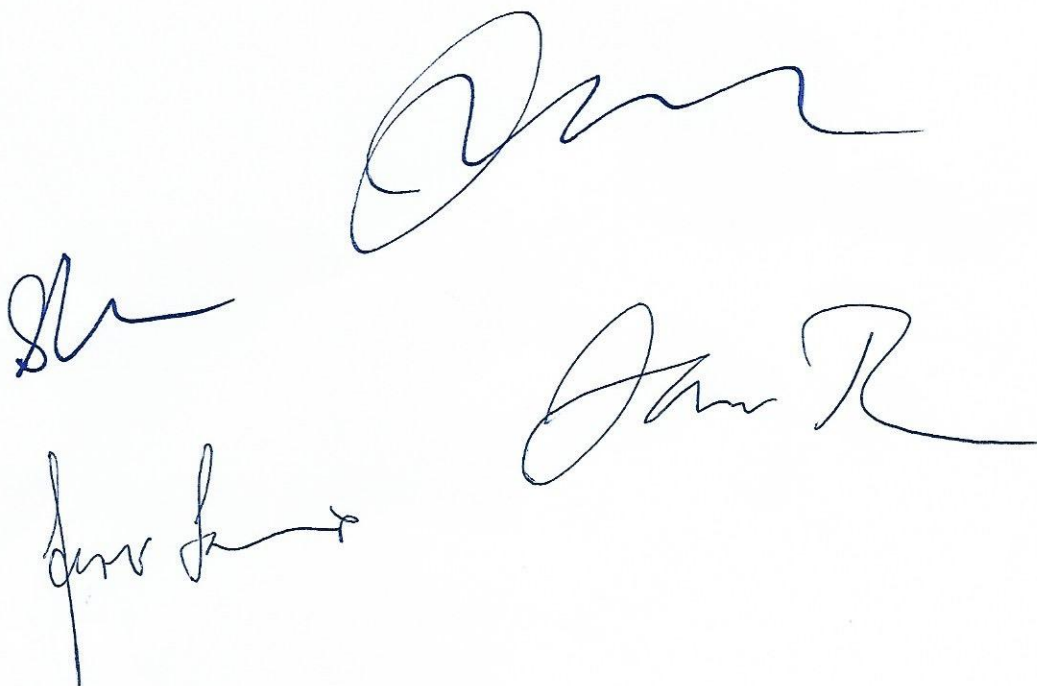
ad 7 Evt.

P.t. er administratorprivilegier til redigering af foreningens gruppe på Facebook kun hos Charlotte og Henrik Hertz. Der blev enighed om at dette skulle ændres til at omfatte kun de, der er i bestyrelsen foruden foreningens webmaster.

Charlotte bedes ændre dette.

Ambitionsniveau skal for ny bestyrelse skal fastlægges, så alle i bestyrelsen bidrager til et aftalte niveau så det undgås at få trækker læsset.

31. januar 2020 Jesper Schaarup (sekretær)

Four handwritten signatures in blue ink are present on the page. The top signature is a large, stylized cursive mark. Below it to the left is a smaller, more compact signature. To the right of that is another signature, possibly reading 'John R'. At the bottom left is a signature that appears to be 'Jesper Schaarup'.