

Budget 2016		Regnskab 2014	Regnskab 2015	Regnskab 2016	Budget 2017	Noter vedr. 2016/2017
(500)	Kontingent pr. ejendom	(700)	(500)	(500)	(500)	
	Indtægter					
54.000	Kontingent (108 ejendomme)	54.000,00	54.000,00	54.000,00	54.000	1
8.880	Garagegrundleje (24 garagegrunde)	8.880,00	8.880,00	8.880,00	9.120	2
0	Salg af nøgler	-	-	-	0	
0	Afhændet udstyr	-	-	-	0	
0	Diverse indtægter	-	-	-	0	
0	Renteindtægter	41,27	13,41	-	0	
0	Andre indtægter	0	0	0	0	
62.880	Indtægter i alt	62.921,27	62.893,41	62.880,00	63.120	
	Udgifter					
50.000	Vedligeholdelse af fællesarealer	32.328,13	25.468,75	49.577,10	38.000	3
1.400	Snerydning	600,00	600,00	-	1.400	
2.000	Trailerordning	1.792,66	3.591,66	702,78	1.800	4
2.020	Drift af garage nr. 7	1.320,00	1.470,00	2.169,95	1.700	5
6.000	Mødeudgifter	5.932,30	5.592,98	4.015,00	6.000	
2.000	Kontorudgifter og administration	424,95	-	3.085,98	2.500	6
1.500	IT-udgifter	300,00	1.134,11	386,13	500	6
1.000	Ansvarsforsikringer	803,67	811,76	717,90	1.000	
3.750	Formandsgodtgørelse	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700	7
3.750	Kasserergodtgørelse	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700	7
6.000	Bestyrelsesgodtgørelse	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000	7
6.000	Fastelavnsarrangement	4.069,60	2.069,80	5.625,35	4.000	8
2.000	Aktiviteter	0	0	2.000,00	2.000	9
1.000	Gaver og erkendtligheder	686,00	318,00	599,00	1.000	
600	Bankgebyrer og lignende	1.035,18	415,00	300,00	500	
4.660	Andre omkostninger	1.057,50	-	4.073,75	-	9
93.680	Udgifter i alt	63.749,99	54.872,06	86.652,94	73.800	
-30.800	Resultat af ordinær drift	(828,72)	8.021,35	(23.772,94)	-10.680	
15.000	Henlæggelse til 75 års jubilæum	-	-	15.000,00	15.000	10
0	Henlæggelse til vedligeholdelsesfond	-	-	-	-	
15.000	Overført fra henlæggelser	0	0	15.000,00	15.000	11
-15.800	Årets resultat (Underskud i parentes)	(828,72)	8.021,35	(23.772,94)	-10.680	

Balance pr. 31. December	Balance Ultimo 2014	Balance Ultimo 2015	Balance Ultimo 2016	Noter til Balance Ultimo 2016
Aktiver				
Tilgodehavender	0	0	0	
Grundejerforeningens bankbeholdning	103.543,06	112.202,39	95.950,57	A
Almindingen garagers opsparing	0	0	0	
Vesterdalen garagers opsparing	-	-	-	
Aktiver i alt	103.543,06	112.202,39	95.950,57	
Passiver				
Skyldige omkostninger	-	5.500,00	744,99	B
Mellemregning Almindingen garager	1.476,97	1.084,36	7.007,49	C
Mellemregning Vesterdalen garager	5.350,37	880,96	7.233,96	D
Garageopsparing	-	-	-	
Opsparing til 75 års jubilæum	-	-	15.000,00	
Henlæggelsesfond	40.000,00	40.000,00	25.000,00	
Egenkapital	56.715,72	64.737,07	40.964,13	
Passiver i alt	103.543,06	112.202,39	95.950,57	

Detaljeret regnskab for 2016 inkl. garageregnskaber og garagebudgetter for 2017 kan hentes på www.nysoendergaard.dk
Medlemmer uden adgang til internettet kan få regnskabet udleveret ved henvendelse til Søren Hanghøj, Langengen 12.

Noter til regnskab 2016 og budget 2017

- 1 Medlemskontingent for de 108 ejere er budgetteret med 500 kr. pr. husstand for kalenderåret 2017.
- 2 Garagegrundeje for de 24 garager er budgetteret med 380 kr. pr. garage for kalenderåret 2017.
- 3 Vedligeholdelse af fællesarealerne er budgetteret med 40.000 kr. i 2017. Dette beløb består af normalvedligeholdelse på kr. 24.000 og beskæring af træer på kr. 14.000.
- 4 Der budgetteres med kr. 1.800 til drift og vedligehold (forsikring, vægtafgift samt småreparationer) af foreningens fælles trailer.
- 5 Der budgetteres med kr. 1.700 til drift af foreningens fælles garage (Almindingen garageblokken) Garagen anvendes til opbevaring af materiel som kan udlånes til foreningens medlemmer (trailer, stiger mm.).
- 6 Budgetoverskridelsen på posten "kontorudgifter og administration" skyldes at udgiften til foreningens NETS opkrævningssystem er konteret på denne post, i stedet for på posten "IT-udgifter".
- 7 Formands- og kasserergodtgørelsen er budgetteret i 2016 på niveauet for den højeste mulige skattefrie godtgørelse, som er justeret af Skat i 2016. Ordningen med godtgørelse til bestyrelsesmedlemmer, andre end kasserer og formand, som blev indført i 2013, foreslås at fortsætte i 2016. Dette skal ses som en godtgørelse af udgifter til internet og telefon samt andre udokumenterede udgifter vedr. arbejdet som bestyrelsesmedlem. Beløbet er skattefrit og inden for gældende regler.
- 8 Grundet den meget store tilslutning til foreningens fastelavsarrangement fastholdes budgettet for 2017 på kr. 4.000.
- 9 Regnskab 2016: Som annonceret på generalforsamlingen 2016 har bestyrelsen og aktivitetsudvalget indkøbt en pavilion, som kan bookes og lånes i foreningens fælles garage.
- 10 Jf. beslutning på generalforsamlingen 2016 fortsætter opsparingen til foreningens 75 års jubilæum.
- 11 Da foreningen ikke længer har udgifter til at vedligeholde haveaffaldscontainere budgetteres der med en overførsel fra henlæggelsesfonden på kr. 15.000.

Noter til balancen ultimo år 2015

- A Grundejerforeningens bankbeholdning er ekstraordinær stor til finansieringen af driften indtil kontingenter betales i april. For at nedbringe bankbeholdningen budgetteres der med et driftsunderskud i 2017.
- B Der er i regnskabsåret 2016 konteret kr. 744,99 på skyldige omkostninger. Dette skyldes at afregning for belysning ved Almindingen garager, delvist er indbetalt i 2017.
- C Til information:
A conto beløbet for Almindingen garager (Garage nr. 1-12) er i garagebudgettet for 2017 budgetteret med kr. 1.100 pr. garage.
Se specifikation på www.nysoendergaard.dk
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundeje i år 2017 på kr. 380.
- D Til information:
A conto beløbet for Vesterdalen garager (Garage nr. 13-24) er i garagebudgettet for 2017 budgetteret med kr. 900 pr. garage
Se specifikation på www.nysoendergaard.dk
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundeje i år 2017 på kr. 380.